

Produkt- und Leistungsbeschreibung für BETON BERNRIEDER – Fertiggaragen

Beton Bernrieder Fertiggaragen werden einer ständigen Qualitätsüberprüfung unterzogen und dürfen deshalb das Übereinstimmungszeichen tragen. Zu der Ausstattung einer Beton Bernrieder Fertiggarage gehören:

Konstruktion / Betongüte:

Aus hochwertigem Stahlbeton, Betongüte C30/37, nach EN 13978-1 in monolithischer Bauweise als Raumpörper gefertigt. Seiten-, Rück- und Dachwände in einem Stück untrennbar, nahtlos und schalungsglatt gefertigt. Mit Betonverstärkungen an der Innenseite der Decke und Rückwand. Die Innenwände und Boden können schalungsbedingte Verlängerungsstöße und vertiefte Lunker aufweisen! Zwischen Garagenkörper und Boden verbleibt eine Fuge, die dauerelastisch verschlossen wird.

Wände:

Innenwände und Decke: - waschfester Dispersionsanstrich, grau mit Sprengelung
 - Türschonerleisten aus PE

Außenwände: - mit Rissüberbrückendem Glasfaservlies verstärkt
 - Kunstharzspritzputz, Körnung 1,5 mm, Farbe weiß

Wandstärke 8 cm: bei Einzel-, Doppel- und Reihengaragen
Wandstärke 10 cm: bei Hanggaragen. Auf Wunsch mit wurzelfestem Isolieranstrich an erdberührten Flächen

Boden:

Durchgehender schalungsglatte Stahlbetonboden (SB 1) mit Gefälle zum Tor hin, im Werk fertig montiert.

Die zulässige **Bodenbelastung** beträgt bei allen **Garagen** 3,5 kN/m² und ist geeignet für ein PKW- Gewicht von maximal 2,5 to.

Dach / Entwässerung:

Ausführung mit umlaufender, waagrechtter Attika.

Das Dach ist für eine Gesamtbelastung von 4,0 kN/m² inkl. Schneelast ausgelegt. Als Flachdach mit Entwässerungsgefälle nach hinten inkl. Dacheinlauf mit Laubfanggitter. Entwässerung durch innenliegendes Fallrohr NW 70 mm bis Außenkante Garagenboden. Bei Flachdach mit mineralischer Abdichtung oder wurzelfester Dachabdichtung

Be- und Entlüftung:

Lüftungsöffnungen durch das Garagentor sowie zusätzliche Lüftungsgitter in der Garagenrückwand.

Fundamente:

Streifenfundamente und evtl. Punktfundamente für Seitentüre nach unseren Angaben.

Aufstellung der Garage:

Die Garage wird durch unseren Spezialtransporter auf Streifenfundamente versetzt. Für die Zufahrt des ca. 40 to schweren Fahrzeugs muss ein gut verdichteter Kiesuntergrund vorhanden sein. Vor dem Aufstellungsort der Garage wird ein Rangiererraum von 10 – 11 m Länge, 3,5 m Breite und 4,0 m Höhe benötigt. Bei beengten Platzverhältnissen, bei Large – Garagen und bei Großraumgaragen ist der Einsatz eines Autokrans erforderlich.

Gewährleistung:

Gewährleistung gem. BGB für die Dauer von fünf Jahren

Bauantrag

Sofern erforderlich, Bauantragsunterlagen mit Prüfbericht zur Typenstatik, Baubeschreibung und Grundrisszeichnung für ein „vereinfachtes Genehmigungsverfahren“.

Bauseitige Leistungen des Auftraggebers:

- Vorlage der Baugenehmigung oder Lieferfreigabe nach erfolgter planungsrechtlicher Prüfung durch den Auftraggeber.
- Markierungs-/Vermessungspunkte zur Bestimmung der Aufstellposition und der Höhenausrichtung der Garage.
- Erstellung der Fundamente nach unseren Fundamentplänen, sofern diese nicht durch uns ausgeführt werden.
- Anschluss der Garagendachentwässerung an die Entwässerung
- Wandanschlüsse und Abdichtungen an bestehende Gebäude, sofern nicht an uns beauftragt.
- Freie Anfahrtsmöglichkeit unseres Spezialtransporters, eines Tiefladers oder eines Autokrans zum Aufstellen der Garagen. Zuwegung muss den Verkehrsregellasten für Schwerlastwagen DIN 1072 (SLW 60) entsprechen.
- Wenn erforderlich, verkehrslenkende Maßnahmen (Straßensperrung, Verkehrszeichen, etc.)
- Annahmeverzug: Entstehende Kosten trägt der Käufer

Änderungen im Rahmen der technischen Weiterentwicklung vorbehalten.

Beton Bernrieder GmbH, Chiemseestr. 6, 83022 Rosenheim

Tel: 08031/2177-31, Fax: 08031/2177-32

www.beton-bernrieder.de, e-mail: info@beton-bernrieder.de